

Vedoucí provozního oddělení NZM

Stručný popis pracovního místa:

- Zajišťuje správu majetku
- Zajišťuje celkový soulad s požadavky a potřebami uživatelů (lidí)
- Monitoruje potřeby firemního majetku (údržba, opravy) a zajišťuje řešení zjištěných nedostatků
- Orientuje se v technických parametrech spravovaného majetku
- Orientuje se v technologiích (vzduchotechnika, elektrozařízení, elektrorozvody, výtahy, OTK)
- Organizuje činnosti při zajišťování údržby
- Organizuje nebo provádí plánovanou a preventivní údržbu majetku
- Řeší finanční situace a záležitosti při správě majetku – energie, úklid a ostraha objektů
- Zajišťuje předepsané revizní zkoušky a dodržení termínů revizí techniky a technologií
- Jedná s dodavateli služeb (opravy, údržba, úklid, revize a podobně)
- Podílí se na organizaci pronajímání prostor
- Vede smluvní dokumentaci k službám údržby a pořízení majetku
- Zajišťuje rozúčtování služeb (nájemné, energie, utility)
- Řeší podpurnou infrastrukturu objektů NZM (napojení na sítě)
- Odpovídá za evidenci a vyřizování námětů na zlepšení
- Metodicky vede provoz poboček NZM (revize, ostraha, úklid, energie)
- Zajišťuje BOZP
- Spolupracuje na řešení veřejných zakázek na výběr dodavatelů zejména v oblasti energií, úklidu, ostrahy a povinných revizí.

Požadujeme:

- VŠ technického nebo ekonomického směru /SŠ s praxí 5 let
- technické a ekonomické znalosti včetně orientace v projektové dokumentaci a problematice veř. zakázek
- praxe v řízení zaměstnanců, strategické přemýšlení a dlouhodobé plánování,
- efektivní komunikace, schopnost pracovat v týmu,
- trestní bezúhonnost, aktivní řidič ŘP sk. B

Předpokládaný nástup ihned

Platové ohodnocení: 48 000– 52 000,-Kč (12 třída dle platného Nařízení vlády č. 341/2017 ZP.)

Místo výkonu práce: NZM, Kostelní 1300/44, Praha 7, 170 00

Pracovní poměr na dobu určitou na 1 rok, poté doba neurčitá.

Informace o pozici:

Ing. Josef Praks, náměstek sekce pro komunikaci, projektové řízení a pobočka Praha
tel. +420 775 231 694, Josef.praks@nzm.cz

Informace o výběrovém řízení:

Markéta Táborská, personalistka

mobil: +420 778 883 277, mail: marketa.taborska@nzm.cz

Strukturovaný životopis zasílejte na adresu: marketa.taborska@nzm.cz a do předmětu uveďte „Vedoucí provozního oddělení“.